



Nimekirja alusel

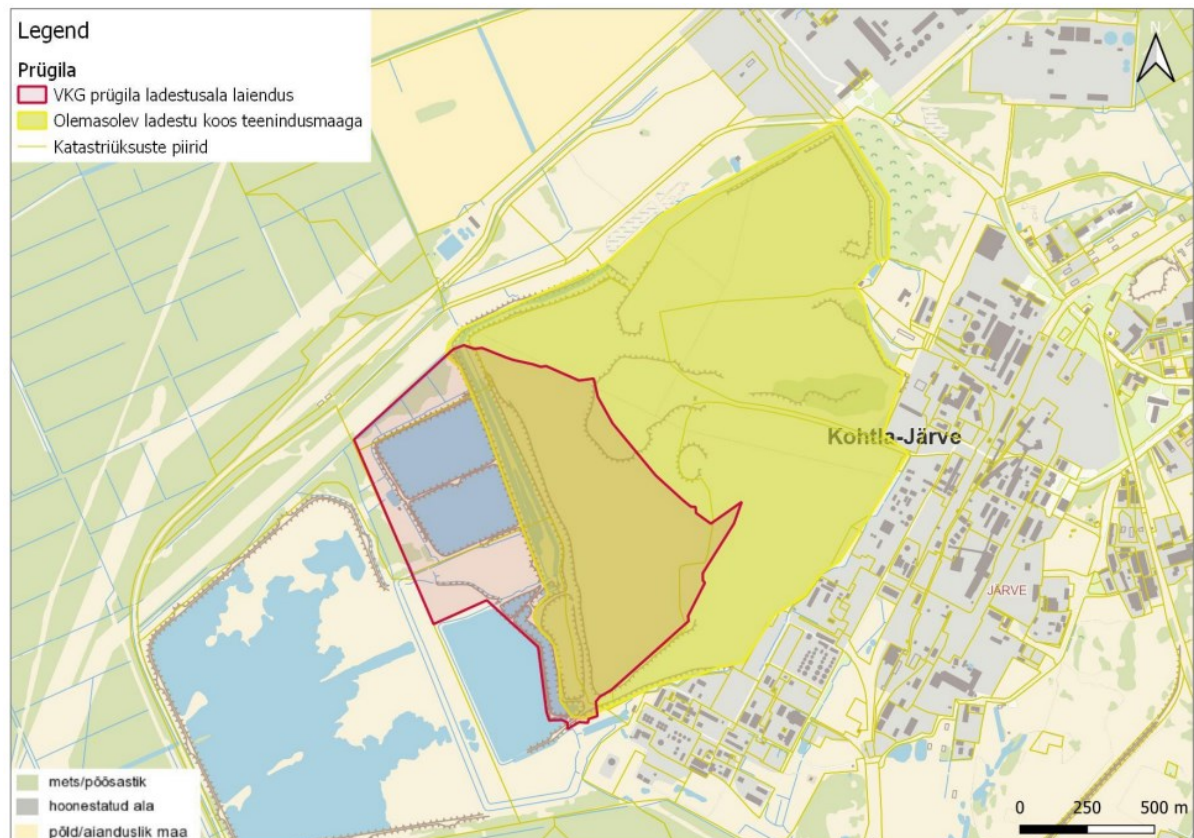
21.03.2025 nr 6-3/24/9500-32

**VKG OIL AS Kohtla-Järve tööstusjäätmete
prügila ladestusmahu suurendamise
keskkonnamõju hindamise aruande nõuetele
vastavaks tunnistamise teade**

Anname teile teada, et oleme 21.03.2025 kirjaga nr 6-3/24/9500-31 tunnistanud nõuetele vastavaks VKG OIL AS Kohtla-Järve tööstusjäätmete prügila ladestusmahu suurendamise keskkonnamõju hindamise (KMH) aruande.

KMH aruande ja selle nõuetele vastavaks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/> keskkonnamõju hindamiste registris (valides menüüribalt „Registrid“ → „Keskkonnamõju hindamiste (KMH) register“ sisestada otsingusse märksõna „KMH00524“ ning vajutada „Otsi“).

Taustainfo:



Asukoha skeem. Aruande joonis 4.1. Aluskaart: Maa-amet

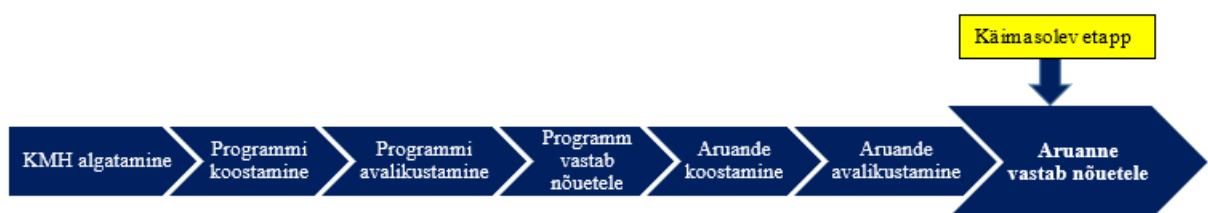
Roheline 64 / 80010 Pärnu linn/ Tel 662 5999 / e-post: info@keskkonnaamet.ee / www.keskkonnaamet.ee /
Registrikood 70008658

VKG OIL AS (edaspidi ka ettevõtte) esitas 03.05.2024 Keskkonnaametile taotluse algatada Kohtla-Järve poolkoksi prügila ladestusmahu suurendamise KMH enne keskkonnakompleksloa taotluse esitamist. Ettevõtte töö jätkamise võimaldamiseks alustati uue tööstusjäätmete prügila rajamise ettevalmistamist. 2021. aastal algatati Lüganuse valla kohaliku omavalitsuse eriplaneering, millega praeguseks on leitud eelistatud asukoht (kinnitatud Lüganuse Vallavolikogu 24.08.2023 otsusega nr 122). Ettevalmistamisel on eriplaneeringu II etapi ehk detailse lahenduse ja selle KSH koostamine-avalikustamine. Kõiki asjaolusid arvestades võib tekkida olukord, kus ka eelistatud asukohas detailse lahenduse kehtestamise järgselt ei jää piisavalt aega uue ladestusala väljaehitamiseks jm ettevalmistusteks jäätmete ladestamiseks uues kohas.

Ühe võimalusena kaalub ettevõtte tegevuse jätkamist olemasolevas prügilas. Selleks on vaja prügila ladestusmahu suurendada, milleks on vaja osaliselt ümber kujundada prügila-alade kasutus, sh võtta osaliselt kasutusele osa riigi hallatavast suletud poolkoksiprügilast ning laiendada ladestust ja teenidusmaad. Kavandatav laiendus ei välju 100% jäätmeohidla maa sihtotstarbega aladelt, kuid kaasatakse täiendavalt kuni 40 ha maid, mida senini ladestamiseks ei ole kasutatud. Need maad jäävad olemasoleva tööstusjäätmete prügila lääne-põhja kirdeperimeetritele. Osa sellest maast on riigi omanduses (riigimaadest hõlmatakse Keemia vkt 3t, osaliselt Keemia vkt 1t ja Keemia vkt 2t). Laiendamisse kaasatakse kinnistute Keemia vkt 3t ja Keemia vkt 2e alad, mis senini on jäänud väljapoole prügilale eraldatud maa-ala (valdavalt on need kinnistud tööstusjäätmete prügila koosseisus. Lisaks kaasatakse osaliselt järgmiste kinnistute alad, mis seni ei ole olnud tööstusjäätmete prügila-ala koosseisus, kuid mis väljakujunenud maakasutuse põhjal kuuluvad sisuliselt tööstusjäätmete prügila koosseisu (jäävad prügila-ala ümbritseva teenindava taristu siseperimeetritele). Ladestusala laiendamine hõlmab kinnistud Keemia Väikekoht 2e (katastriüksuse tunnus 32215:001:0058), Keemia Väikekoht 1t (32215:001:0063), Keemia Väikekoht 2t (32215:001:0064), Keemia Väikekoht 3t (32215:001:0065).

KMH viidi läbi arendaja soovil enne keskkonnakompleksloa taotluse esitamist. KMH käigus hinnati planeeritava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste otseseid ning kaudseid mõjusid keskkonnameetritele, inimese tervisele, heaolule ja varale. KMH käigus töötati välja keskkonnameetmed olulise keskkonnamõju vältimiseks või vähendamiseks. Keskkonnamõju hindas KMH juhtekspert ja eksperdirühm koostöös arendajaga.

KMH aruanne võtab kokku kavandatava tegevuse ja selle reaalsete alternatiivsete võimaluste keskkonnamõju hindamise tulemused. Keskkonnaamet tunnistas 21.03.2025 VKG OIL AS Kohtla-Järve tööstusjäätmete prügila ladestusmahu suurendamise KMH aruande nõuetele vastavaks, mis tähendab, et KMH aruanne vastab keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanjuhtimissüsteemi seaduse nõuetele ning on piisav taotletava keskkonnamõju andmise üle otsustamiseks, sh loatingimuste määramiseks. KMH aruande nõuetele vastavaks tunnistamise teade ilmus ka väljaandes Ametlikud Teadaanded¹.



¹ https://www.ametlikudteadaanded.ee/teated/teade?teated_id=2451120

Kontaktandmed:

- **Otsustaja** on Keskkonnaamet (aadress Tartu maakond, Tartu linn, Aleksandri 14, 51004), kontaktisikud on Kaidi Rämman (keskkonnakompleksloa menetlus), tel 5332 0195 ja Ivo Ojamäe (KMH menetlus), 505 7438, info@keskkonnaamet.ee.
- **Arendaja** on VKG OIL AS (Ida-Viru maakond, Kohtla-Järve linn, Järve linnaosa, Järveküla tee 14, 30328), kontaktisik: Tiit Lukas, 5787 7787, tiit.lukas@vkg.ee.
- **Keskkonnamõju hindaja** on OÜ Hendrikson & Ko (Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Raekoja plats 9, 51004), juhtekspert Katri Järvekül, 508 3504, katri@dge.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
juhataja
keskkonnakorralduse büroo

Ivo Ojamäe 505 7438
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee